

De Wet op het overleg huurders-verhuurder (WOHV) regelt dat huurders betrokken moeten worden bij het beleid van de verhuurder dat hen aangaat. Daarnaast regelt de Woningwet 2015 dat huurders sterk betrokken moeten zijn bij het lokaal volkshuisvestingsbeleid. Bij het overleg met Wonen Midden-Delfland en de gemeente Midden-Delfland worden de huurders uit Schipluiden en Den Hoorn vertegenwoordigt door HV Schiphoorn.

Om haar taak nog beter te kunnen uitvoeren, is HV Schiphoorn aan een kwaliteitsslag begonnen en is zij op korte termijn op zoek naar meerdere

### **Algemene bestuursleden**

Iedere huurder of medehuurder van Wonen Midden-Delfland uit Schipluiden en Den Hoorn kan zich kandidaat stellen. De verkiezing en benoeming wordt door de algemene vergadering gedaan.

Omdat HV Schiphoorn de vertegenwoordiger van de huurders van Wonen Midden-Delfland uit Schipluiden en Den Hoorn is, zijn de bestuursleden tevens huurdersvertegenwoordigers. Om deze taak goed te vervullen moeten zij kennis en inzicht hebben wat er op huurbeleidsniveau en de volkshuisvesting afspeelt. Daarom worden nieuwe bestuursleden goed begeleid en krijgen bestuursleden de scholing die bij hun interesse en functie hoort.

Naast algemene taken zoals het voorbereiden van huurdersbijeenkomsten en het overleggen met de verhuurder en de gemeente zijn er ook bijzondere taken zoals het bijhouden van de website en contacten houden met andere verenigingen en organisaties.

Van alle bestuursleden vragen wij betrokkenheid bij de organisatie, de verhuurder en vooral de huurders; inzet en collegialiteit. Verder vragen wij een open visie naar onze diverse achterban.

### **Wat bieden wij:**

Naast het werken in een enthousiast team, kunnen bestuursleden cursussen volgen die specifiek voor hun functie zijn of voor het besturen van een huurdersorganisatie in het algemeen, zoals het verbreden van kennis in de volkshuisvesting en huurdersrecht of het vergroten van vaardigheden in het overleggen en overtuigen.

Beginnende bestuursleden worden bij HV Schiphoorn goed begeleid in zowel het besturen van een organisatie als het vertegenwoordigen van een grote diverse groep.

### **Vrijwilligersfunctie**

Het besturen van de vereniging en vertegenwoordigen van de huurders is vrijwilligerswerk. Uiteraard worden de werkelijk gemaakte kosten vergoed.

Omdat een huurdersorganisatie een maatschappelijke organisatie is waar het belang van een diverse groep wordt behartigd binnen het overleg met woningcorporaties die een maatschappelijke functie hebben en de gemeente, geeft het besturen van de huurdersorganisatie een waardevolle ervaring mee.

### **Reacties**

Graag zien wij uw reactie. Stuur uw e-mail naar [hvschipoorn@gmail.com](mailto:hvschipoorn@gmail.com)